



13701

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Гавань»**

(наименование застройщика)

**141800, Московская область,
Дмитровский район, г. Дмитров,
мкр. им.А.Маркова, д.35**

(юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.12.2015

№ RU50-03-3143-2015

Взамен ранее выданных разрешений на строительство:

№RU50520000-94 от 11.07.2013г.

№RU50520000-98 от 12.07.2013г.

№RU50520000-99 от 12.07.2013г.

№RU50520000-100 от 12.07.2013г.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Малоэтажный жилой комплекс "Гавань", состоящий из 12

		(двенадцати) жилых домов трех типов»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Негосударственная экспертиза «ООО ПрофЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0023-15 от 23.06.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:04:0011301:40
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:04:0011301
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№50520000GPU0171-13 утвержден постановлением администрации Дмитровского муниципального района Московской области №4682-П от 24.06.2013
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НПЦ МОНОЛИТ» г. Москва 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Тип 1

Корпус 2

количество квартир- 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 3

количество квартир- 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 5

количество квартир- 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 6

количество квартир - 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 8

количество квартир - 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Корпус 9

количество квартир - 24шт. в т.ч.

- однокомнатных- 16шт.

- двухкомнатных- 8шт.

Общая площадь (кв. м):	1553,0	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	7577,6	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	1458,6
Площадь застройки (кв.м):	525,0		

Тип 2

Корпус 1

количество квартир - 8шт.

Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-

Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		

Корпус 4
количество квартир - 8шт.

Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		

Корпус 7
количество квартир - 8шт.

Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		

Корпус 10
количество квартир - 8шт.

Общая площадь (кв. м):	575,1	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	3764,9	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	555,1
Площадь застройки (кв.м):	262,5		

Тип 3
Корпус 11
количество квартир - 48шт. в т.ч.

- однокомнатных- 36шт.
- двухкомнатных- 12шт.

Общая площадь (кв. м):	2822,8	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	13368,8	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	2589,8
Площадь застройки (кв.м):	960,0		

Корпус 12

количество квартир - 48шт. в т.ч.

- однокомнатных- 36шт.
- двухкомнатных- 12шт.

Общая площадь (кв. м):	2822,8	Площадь участка, (кв.м):	30500,0
Строительный объем (куб. м):	13368,8	в т. ч. подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	14,500
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) кв.м	2589,8
Площадь застройки (кв.м):	960,0		

Иные показатели

Включая инженерное обеспечение объекта

5 Адрес (местоположение) объекта **Московская область, Дмитровский район, г. Дмитров, улица Рогачевская**

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория:
(класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

**Министерство строительного комплекса
Московской области**

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

16.12.2015

Должность

Дата

Каримов Р. Х.

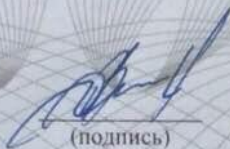
подпись



Срок действия настоящего разрешения в соответствии с Проектом организации строительства – ПОС до 16 июня 2016 г.

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В. Г. Сомов

(расшифровка подписи)

“ 16 ” декабря 20 15 г.

М.П.

